



## COMUNE DI CASAPESENNA

Provincia di Caserta

Via Don Pepe Diana, 3 – 81030 Casapesenna

Codice Fiscale e Partita IVA 81001750611

Tel: 081/8165611 – Fax: 081/ 8165640

E-Mail : [comune.casapesenna@pec.it](mailto:comune.casapesenna@pec.it)

### AREA TECNICA

#### DETERMINAZIONE N. 119 DEL 11/03/2020

<b>OGGETTO:</b>	DETERMINA A CONTRARRE PER IL “ PROGETTO DI MIGLIORAMENTO ED ADEGUAMENTO ALLE PRESCRIZIONI DEL MINISTRO DELL’AMBIENTE – RIQUALIFICAZIONE AREA EX FF.SS. ” MEDIANTE PROCEDURA APERTA, DA ATTIVARSI SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE ME.PA. - BANDO, DISCIPLINARE DI GARA, E INDIZIONE GARA. CIG: 8243960AFF - CUP J22H18000000004 .
-----------------	--

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

##### Premesso Che:

- ✓ Con Atto di Concessione Rep. n. 67 del 15/05/2006, Rete Ferroviaria Italiana in sigla “R.F.I. S.p.A.”, dava in concessione al Comune di Casapesenna (Ce) il diritto di superficie trentennale dell’area adiacente alla Stazione ferroviaria di Albanova;
- ✓ Con determinazione a contrarre R.G. 240 del 26/10/2006 è stata avviata la procedura per il conferimento di servizi tecnici all'esterno dell'Ente ai sensi dell'artt. 90 e 91 del D. Lgs. N. 163 del 12/04/2006;
- ✓ Con determinazione a contrarre R.G. 264 del 29/11/2006, a seguito di esperimento delle procedure di gara, sono stati affidati i servizi di cui alla su richiamata determinazione;
- ✓ Con deliberazione G.C. n. 54 del 29/12/2006, veniva approvato il progetto generale dei lavori di "Riqualificazione area ex FF.SS.";  
Con deliberazione G.C. n. 55 del 29/12/2006, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di " Riqualificazione area ex FF.SS. 1° stralcio";  
Con deliberazione G.C. n. 56 del 29/12/2006, veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione area ex FF.SS. 2° Stralcio ";
- ✓ Con deliberazione G.C. n. 100 del 08/11/2010, veniva stabilito di voler modificare il suddetto progetto prevedendo la realizzazione di un parcheggio, da adibire ad area fiera nei giorno del mercato settimanale ed una pista per l'atletica circostante;
- ✓ Con deliberazione G.C. n. 06 del 15/01/2018, veniva adottato il Programma Triennale OO.PP. 2018-2020 e relativo Elenco annuale 2018, nel quale è stato inserito il progetto di Riqualificazione area ex FF. SS. unificando i due lotti per un importo complessivo di € 680.000,00;
- ✓ Con Determina n. 546 del 30/12/2019 veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo dei “ *Lavori di miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell’Ambiente – Riqualificazione Area ex FF.SS. ;*
- ✓ Con determina n. 80 del 26/02/2020 veniva rimodulato il Quadro Economico per l’inserimento delle spese necessarie alla nomina dell’autorità di gara;

##### Tenuto conto:

- ✓ Che con delibera di G.R. Campania il Comune di Casapesenna (Ce) è risultato assegnatario di risorse economiche per gli anni 2005 e 2006 a valere sulla legge regionale n. 51/78 di importi capitalizzati per un totale di € 720.000,00

- ✓ Che successivamente sono stati stipulati i contratti con Cassa depositi e prestiti-S.p.A. – relativamente al 1° Stralcio con Pos. n. 4508877 per l'importo di €. 340.000,00 e 2° Stralcio con Pos. n. 4505598 per l'importo di €. 340.000,00;

#### **Considerato:**

- ✓ Che con Determinazione del Responsabile del Servizio R.G. n. 55 del 17/01/2019 è stato approvato l'impegno spesa relativo all'Incarico di progettazione Definitiva/Esecutiva, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 agli Arch. Domenico Fontana e Ing. Luigi Marrandino;
- ✓ Che con Determinazione del Responsabile del Servizio R.G. n. 56 del 17/01/2019 è stato approvato la l'impegno spesa e Determina a contrarre relativa all'Incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) e dell'art. 157 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 all'Ing. Giovanni Diana;
- ✓ Che con prot. n° 588 del 22/01/2019 e integrazione con prot. n° 2363 del 26/03/2019 , i progettisti Arch. Domenico Fontana e Ing. Luigi Marrandino hanno trasmesso il Progetto definitivo- esecutivo relativamente al “Progetto di miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell'Ambiente – Riquilificazione Area ex FF.SS.”;
- ✓ Che con prot. n° 3558 del 08/07/2019 e integrazione con prot. n° 4832 del 08/07/2019 , il coordinatore per la sicurezza Ing. Giovanni Diana, ha trasmesso il Piano di Sicurezza e Coordinamento relativo ai “Progetto di miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell'Ambiente – Riquilificazione Area ex FF.SS.”,

#### **VISTO CHE,**

- in data 23/12/2019, con Prot. n. 8892, è stato redatto il Verbale di Verifica del progetto definitivo/esecutivo (art. 26 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- in data 23/12/2019, con Prot. n. 8894, è stata redatta Attestazione di Validazione del progetto definitivo/esecutivo (art. 26 comma 8 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.);
- con Determinazione n. 546 del 30/12/2019 è stato approvato il Progetto Definitivo/Esecutivo dei “Lavori di miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell'Ambiente – Riquilificazione Area ex FF.SS”, dell'importo complessivo di €.680.000,00 di cui al Quadro Economico di progetto;

**VISTO** l'art. 192 del Decreto Legislativo n. 267/2000 che prescrive l'adozione di apposita preventiva deliberazione per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente in conformità alle norme vigenti in materia e le ragioni che ne sono alla base;

#### **DATO ATTO CHE:**

- con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intende procedere all'affidamento dei Lavori di “ Progetto di miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell'Ambiente – Riquilificazione Area ex FF.SS” ;
- la scelta del contraente sarà fatta mediante ricorso a Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ME.PA.) con **PROCEDURA APERTA** (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 2, D.Lgs. 50/2016;
- è stato individuato quale RUP della presente procedura l'ing. Francesco Schiavone in qualità di Responsabile dell'Area tecnica nominato con Decreto Sindacale n. 03/2020;
- a cura del Responsabile del Procedimento, sarà effettuata la pubblicazione sul sito internet del Comune del servizio aggiudicato e sulla piattaforma telematica della Pubblica Amministrazione ME.PA.;

**VISTO** il bando di gara / disciplinare ed i relativi allegati;

**VALUTATA** la particolare complessità dell'appalto e della normativa europea di settore;

**RITENUTO** di dovere espletare le attività di gara ai sensi degli artt. 35 e 36 del D.lgs. n. 50/2016 su ME.PA.

La Stazione Appaltante attesta che il Codice Unico di Progetto (CUP) è: **J22H1800000004**, mentre il Codice Identificativo di Gara che è stato richiesto dalla stessa Stazione Appaltante è **CIG: 8243960AFF** ; Resta a carico del Comune di CASAPESENNA l'eventuale contributo per l'ANAC.

#### **RICHIAMATO:**

- l'art. 183, comma 2, lett. c) D.Lgs. 267/00 il quale prevede che, per i contratti di somministrazione riguardanti prestazioni continuative nei quali l'importo delle obbligazioni non è definito nel contratto,

con l'approvazione del bilancio e successive variazioni, si provvede alla prenotazione della spesa per un importo pari al consumo dell'ultimo esercizio per il quale l'informazione è disponibile;

#### VISTI

il D.lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

il D.L. vo 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni.

Tutto quanto premesso, visto e considerato

#### DETERMINA

- **Di approvare** integralmente la premessa;
- **Di approvare** il Bando di gara ed il Disciplinare di gara con i relativi allegati al presente atto che anche se non materialmente allegati alla presente si intendono facente parte integrante del presente provvedimento;
- **Di prendere atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l' Ing. Francesco Schiavone;
- **Di indire** una gara d'appalto per il " Progetto di miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell'Ambiente – Riqualficazione Area ex FF.SS." , di € 468.066,13 (IVA esclusa), di cui € 454.862,13 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 13.204,00 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, mediante procedura aperta (art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo (es. art. 95 c.2 D.lgs. 50/2016) secondo quanto indicato negli Atti di Gara;
- **di dare atto**, ai sensi dell'art. 192 del D.lgs. 267/2000, che:
  1. con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: Miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell'Ambiente – Riqualficazione Area ex FF.SS;
  2. l'oggetto del contratto è " **Progetto di miglioramento ed adeguamento alle prescrizioni del Ministro Dell'Ambiente – Riqualficazione Area ex FF.SS** ";
  3. le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale d'appalto, facente parte del progetto definitivo/esecutivo ed in particolare sono: termini, modalità e costi per l'esecuzione dei lavori in argomento;
- **Di dare atto** che l'importo complessivo dell'intervento troverà copertura finanziaria, con Fondi derivanti da Mutui Cassa Depositi e Prestiti con Posizione n. 4508877 e Posizione n. 4505598 ;
- **Di stabilire** che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto;
- **Di dare seguito** agli adempimenti previsti dalla vigente normativa per la conclusione del contratto;
- **Di dare pubblicità** al bando di gara, in attesa di emanazione del decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti, d'intesa con l'ANAC, da adottarsi entro sei mesi dalla data di entrata in vigore del codice 50/2016, al fine di garantire la certezza della data di pubblicazione e di adeguati livelli di trasparenza e di conoscibilità, attraverso la pubblicazione all'albo pretorio online del Comune, sul profilo della Stazione appaltante e sul sito del ministero delle infrastrutture e dei Trasporti e sulla piattaforma digitale dell'ANAC;
- **Di imputare** sul quadro economico il costo di € **6.000,00 oltre IVA** , relativo alle attività di gara che ricomprende il compenso dei commissari di gara esterni da nominare successivamente, e trova copertura nel bilancio all'interno del quadro economico rimodulato dell'intervento;
- **Di provvedere**, ai sensi dell'art. 29 del d.lgs. 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- **Di provvedere** alla pubblicazione sul profilo del Committente dei provvedimenti che determinano le ammissioni e le esclusioni dei concorrenti dalla procedura di affidamento entro due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis del codice del processo amministrativo e del comma 1 del citato art. 29 del d.lgs. 50/2016;
- **Di provvedere** agli adempimenti previsti dall'art. 31 del Decreto Legislativo n. 50/2016 per quanto di rispettiva competenza;
- **Di dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, l' Ing. Francesco Schiavone, di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

Il Responsabile dell'Area  
SCHIAVONE FRANCESCO / ArubaPEC S.p.A.  
(atto sottoscritto digitalmente)