



COMUNE DI CASAPESENNA

Provincia di Caserta

AREA TECNICA

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Via Don Peppe Diana, n. 3 – CAP 81030 – Casapesenna (Ce) Tel. +39 081/8165626 –

Fax: +39 081/8165640

<http://www.comune.casapesenna.ce.it/> e-mail : utc.casapesenna@libero.it

P.E.C.: comune.casapesenna@pec.it

BANDO DI GARA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

art. 26, comma 8, decreto legislativo n. 50 del 2016

Gara Telematica con Procedura APERTA, ai sensi dell'articolo 58 e dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, interamente telematica con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'articolo 95, comma 2, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016. Tramite la piattaforma ME.PA.

Oggetto: “Progetto di Miglioramento e adeguamento del Ministro dell’Ambiente-Riqualficazione Area Ex FF.SS.”

CUP: J22H18000000004 - CIG: 8243960AFF

SEZIONE I : AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Denominazione ufficiale:	Comune di Casapesenna (Ce)			
Indirizzo postale:	Via Don Peppe Diana, n. 3 -			
Città:	Casapesenna (Ce)	CAP	81030	Italia
Punti di contatto:	Ufficio Tecnico	Tel.:	081/8165626	Fax : 081/8165640
Posta elettronica ordinaria:	utc.casapesenna@libero.it			
Posta Elettronica Certificata (PEC):	comune.casapesenna@pec.it			
Profilo di committente (URL):	http://www.comune.casapesenna.ce.it			

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Ente locale: Comune di Casapesenna (CE)

I.3) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

II.1) Descrizione

<p>II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice: “ Progetto di Miglioramento e adeguamento del Ministro dell'Ambiente - Riqualificazione Area Ex FF.SS.”</p>								
<p>II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI</p> <p>X Esecuzione <input type="checkbox"/> Progettazione ed esecuzione <input type="checkbox"/> Realizzazione, con qualsiasi mezzo, conforme alle prescrizioni dell'amministrazione aggiudicatrice</p>								
<p>Luogo principale dei lavori: Comune di Casapesenna (Ce)</p> <p>Codice NUTS: ITF31</p>								
<p>II.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico</p>								
<p>II.1.5) Breve descrizione dell'appalto: Riqualificazione Area Ex FF.SS</p>								
<p>II.1.6) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Vocabolario principale</th> <th>Descrizione</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oggetto principale</td> <td>45236250-07</td> <td>Lavori per Parchi</td> </tr> </tbody> </table>				Vocabolario principale	Descrizione	Oggetto principale	45236250-07	Lavori per Parchi
	Vocabolario principale	Descrizione						
Oggetto principale	45236250-07	Lavori per Parchi						
<p>II.1.7) Lotti – L'appalto è suddiviso in lotti: No</p>								
<p>II.1.8) Informazioni sulle varianti – Sono ammesse varianti (Nei limiti dei Criteri di valutazione di cui al punto IV.2.1)</p>								

II.2) Quantitativo o entità dell'appalto

<p>II.2.1) Importo complessivo di gara (IVA esclusa): € 468.066,13 di cui:</p>							
1)	IMPORTI SOGGETTI A RIBASSO: € 454.862,13						
1.a)	€.357.902,04	Lavori al netto dei costi della manodopera					
1.b)	€.110.165,52	Costi della manodopera					
2)	IMPORTI NON SOGGETTI A RIBASSO: € 13.204,00						
2.a)	€ 13.204,00	Oneri della sicurezza					
Lavorazioni	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili	OG1	SI	€ 335.591,57	II	73.78%	Prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
Impianti elettrici	OG10	SI	€ 35.081,45	I	7,71%	Scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
Verde Pubblico	OS24	SI	€ 84.189,11	I	18.51%	Scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016
TOTALE			€ 454.862,13		100,00		

II.2.2) Opzioni: NO

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni: **365 (Trecentosessantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori**

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) Condizioni relative all'appalto

III.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- a) concorrenti: garanzia provvisoria **di euro 9.361,34** (2 % dell'importo dell'appalto), art. 93 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 31 del 19/01/2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- b) aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del d.lgs. n. 50 del 2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 31 del 19.01.2018, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) ai sensi dell'art. 103, comma 7, del d.lgs. n. 50 del 2016, il cui massimale è pari al 5% della somma assicurata per le opere, con un minimo pari a 500.000,00 ed un massimo di 5.000.000,00 il tutto come riportato nel CSA;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50 % per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2015, ridotto al 30 % per concorrenti in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), al 20 % per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001, ridotto al 15 % per concorrenti che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI ISO/TS14067. di cui agli articoli 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

III.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) L'opera risulta finanziata con Fondi della Cassa Depositi e Prestiti.
- b) I pagamenti avverranno ai sensi dell'art. 25 del Capitolato Speciale d'Appalto.
- c) Previsto il riconoscimento dell'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18, del Codice, nonché dell'articolo 24 del capitolato speciale d'appalto, in misura del **20%** dell'importo contrattuale.
- d) Pagamenti per stati di avanzamento al raggiungimento di un importo netto non inferiore ad euro 100.000,00 ai sensi dell'articolo 25 del capitolato speciale d'appalto.

III.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Operatori economici di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016, in forma singola o raggruppati secondo una delle forme previste dall'art. 48 del d.lgs. 50/2016.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto:

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
- b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari **allo 0.30** per mille dell'importo contrattuale ai sensi **dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'appalto**;
- c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale.

III.2) Condizioni di partecipazione

III.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1, 2, 4 e 5 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

III.2.3) Capacità tecnica

- a) attestazione SOA nella categoria **OG1 class. II°**, **OG10 class.I°**, **OS24 Class.I°** qualora l'importo di una o più categoria/e sia pari o inferiore a € 150.000, l'operatore economico può dimostrare il possesso dei requisiti di ordine speciale ai sensi dell'art. 90, comma 1, lettere a-b-c) del d.p.r. n. 207/2010;
- b) sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del d.lgs. n. 50 del 2016); requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10 % (art. 92, comma 2, d.P.R. n. 207 del 2010);
- c) sistema qualità della serie europea ISO 9001:2015, in corso di validità, settore Edile, necessario solo:
 - se si intende usufruire della riduzione della cauzione alla metà, ai sensi dell'art.93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta

IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016, con i criteri indicati di seguito:

CRITERI DI VALUTAZIONE		
A	PROPOSTE MIGLIORATIVE MATERIALI ED IMPIANTI	MAX 30
A ₁	Tipologia dei materiali di qualità e finitura superiore oltre che innovativi rispetto al progetto previsto posto a base di gara	Max 15
A ₂	Impianti ed interventi atti ad aumentare la qualità e funzionalità per l'esecuzione dei lavori e l'utilizzo dell'area come impianti di video sorveglianza etc.	Max 15
B	VALORE FUNZIONALE DELLE PROPOSTE MIGLIORATIVE	MAX 30
B ₁	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla funzionalità impiantistica volta ad una migliore organizzazione della fase gestionale;	Max 8
B ₂	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla viabilità esterna volte ad aumentare l'indice di sicurezza del complesso delle intersezioni stradali presenti lungo l'arteria esterna all'area di intervento;	Max 8
B ₃	Soluzioni migliorative/integrative in merito alla fornitura di attrezzature e arredi volte ad una migliore ottimizzazione della fase di utilizzazione;	Max 8
B ₄	Migliore soluzione tecnica finalizzata ad una maggiore funzionalità ed economicità degli interventi;	Max 6
C	PROPOSTE MIGLIORATIVE TESE ALLA MITIGAZIONE AMBIENTALE E/O ECOSOSTENIBILITÀ DELL'INTERVENTO	MAX 15
C ₁	Proposte migliorative tese alla mitigazione ambientale e/o ecosostenibilità dell'intervento	Max 15
D	OFFERTA TEMPO	MAX 5
E	OFFERTA ECONOMICA	MAX 20
		MAX 100

IV.3) Informazioni di carattere amministrativo

IV.3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice:

CUP: J22H18000000004

CIG: 8243960AFF

IV.3.3) Richiesta Chiarimenti:

Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:			
Giorno:	Mercoledì	Data:	22/04/2020
		Ora:	12:00
Le richieste di chiarimento dovranno essere formulate unicamente su apposito spazio condiviso denominato "Chiarimenti", accessibile all'interno della sezione "E-procurement-Procedure d'acquisto", richiamando la gara di cui trattasi.			
IV.3.4) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:			
Giorno:	Mercoledì	Data:	29/04/2020
		Ora:	12:00
IV.3.6) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano			
IV.3.7) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)			
IV.3.8) Modalità di apertura delle offerte			
Giorno:	Da definirsi	Data:	Da definirsi
		Ora:	Da definirsi
Luogo: Ufficio Tecnico del Comune di Casapesenna (Ce)			
Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI			
Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 2 persone per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni.			

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Trattasi di un appalto periodico: (NO)
VI.2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: (NO)
VI.3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione dirigenziale n. 119 del 11 / 03 / 2020 (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) il procedimento si svolge attraverso l'utilizzo della piattaforma telematica ME.PA: (nel seguito "Sistema"), il cui accesso è consentito dall'apposito link presente all'indirizzo di contatto di cui al **punto I.1**), mediante il quale saranno gestite le fasi della procedura relative alla pubblicazione, presentazione, analisi, valutazione e aggiudicazione delle offerte, nonché le comunicazioni e gli scambi di informazioni. Le modalità tecniche per l'utilizzo del Sistema sono contenute nel disciplinare di gara, Capo 1, ove sono descritte le informazioni riguardanti la Piattaforma telematica, la dotazione informatica necessaria per la partecipazione alla procedura, la registrazione alla Piattaforma e la forma delle comunicazioni da utilizzare per la procedura.
- L'offerta è composta da:
- b.1) **Documentazione Amministrativa**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara, compresa la cauzione provvisoria;
- b.2) **Offerta Tecnica**, caricata sulla piattaforma, con le proposte di miglioramenti e varianti al progetto definitivo posto a base di gara, come prescritto dal Disciplinare di Gara al punto 4.1., al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), lett. A, B, C, D, E; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
- b.3) **Offerta Economica**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara, mediante ribasso da applicare all'importo soggetto a ribasso indicato di cui al punto **II.2.1**) pari a € 454.862,13 oltre gli oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad €. 13.204,00 ed I.V.A.;
- b.4) **Offerta di Tempo**, caricata sulla piattaforma, come prescritto dal Disciplinare di Gara, mediante riduzione percentuale del termine di esecuzione posto a base di gara costituito dal periodo di cui al punto II.3) pari a gg. 360;
- c) il concorrente, ai sensi dell'art. 85, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, dovrà inserire nella Busta Telematica della "Documentazione Amministrativa" il **DGUE** in formato PDF secondo quanto indicato nel Disciplinare di Gara ;
- d) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- e) il concorrente, pena l'impossibilità di ricorrere al subappalto, indica l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare con la relativa quota percentuale dell'importo complessivo del contratto ai sensi dell'art.105, comma 4, lett.c) del D.Lgs.50/2016.
- f) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 comma 8 del d.lgs. n. 50 del 2016);
- g) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni possesso requisiti **punto III.2.1)** (art. 48 D.Lgs. n. 50 del 2016);
- h) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del d.lgs. n. 50 del 2016;
- i) le comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., saranno inoltrate dal sistema all'indirizzo di mail PEC inserito nella scheda Anagrafica della propria iscrizione in Albo Fornitori. Tutti gli operatori economici sono pertanto tenuti a verificare il dato pena il mancato recapito delle stesse;
- j) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo (in caso di sopralluogo obbligatorio), di conoscere e aver verificato tutte le condizioni;
- k) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. 111 del 20 dicembre 2012;
- l) pagamento di euro €. 35.00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il **CIG: 8243960AFF** ;
- m) il presente bando, il disciplinare di gara ed i modelli per dichiarazioni (utilizzabili dai concorrenti), sono disponibili, con accesso gratuito, libero, diretto e completo agli indirizzi internet <http://www.comune.casapesenna.ce.it> e sulla Piattaforma ME.PA. ;
- n) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.comune.casapesenna.ce.it> unitamente alla documentazione progettuale posta a base di gara (art. 60 d.lgs. n. 50 del 2016);
- o) progetto posto a base di gara validato con verbale del 23.12.2019 assunto al Prot. Generale n. 8894 (art. 26, comma 8, d.P.R. n. 50 del 2016) ed approvato con deliberazione GC n. 546 del 30.12.2019;

<p>p) facoltà dell'Ente, divenuta efficace l'aggiudicazione definitiva, di procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza, nonché di avvalersi della procedura di consegna lavori frazionata e parziale;</p> <p>q) si applica, ricorrendone la circostanza, la procedura prevista dall'art. 110 del D.Lgs. 50/2016;</p> <p>r) responsabile del procedimento: Ing. Francesco Schiavone, recapiti come al punto I.1);</p>		
VI.4) Procedure di ricorso		
VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso		
Denominazione ufficiale: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede competente di Napoli.		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .		
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi		
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: <ul style="list-style-type: none"> a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. 		
Organismo responsabile delle procedure di mediazione		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .		
VI.4.2) Presentazione dei ricorsi		
previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale: <ul style="list-style-type: none"> a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione; b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione; c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione. 		
VI.4.3) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi		
Responsabile del procedimento di cui al punto VI.3, lettera q) .		
VI.5) Pubblicazione:		
Il presente bando, ai sensi dell'art. 72 D.lgs. n. 50/2016, è pubblicato su: <ul style="list-style-type: none"> - profilo di committenza: www.comune.casapesenna.ce.it ; - sito internet Ministero Infrastrutture e Trasporti (MIT): www.serviziocontrattipubblici.it; 		
VI.6) Data di pubblicazione del presente avviso:	18/03/2020	

Il Responsabile Unico del Procedimento:

Ing. Francesco schiavone