



COMUNE DI CASAPESENNA

Provincia di Caserta

via don Peppe Diana n. 3 – 81030

Codice Fiscale: 81001750611 - Partita IVA: 03447760616

Telefono: 081.8165621 – Fax: 081.8165640

E-mail: utc.casapesenna@libero.it - PEC: comune.casapesenna@pec.it

SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

RICHIESTA DI OFFERTA

SERVIZIO DI "PULIZIA E SANIFICAZIONI DEGLI EDIFICI COMUNALI" PER MESI 12 (DODICI), MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, "R.D.O. APERTA" DA ATTIVARSI SUL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE (MEPA), AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.

CIG: Z2F3007613

LETTERA DI INVITO

Questa Stazione appaltante intende affidare, ai sensi del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii., *come modificato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - (Decreto Semplificazioni), convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020*, l'appalto per gli interventi di cui in oggetto, mediante RDO sul portale degli acquisti della Pubblica Amministrazione, per mezzo di procedura APERTA, previa consultazione degli operatori economici **abilitati alla categoria oggetto di gara in MEPA**.

Le procedure di gara saranno inoltre regolate dalla disciplina ME.P.A. integrata dalle ulteriori modalità, termini, prescrizioni introdotte da questa stazione appaltante con la presente lettera di invito/disciplinare, ai fini della partecipazione ed aggiudicazione dell'appalto in questione.

In attuazione di quanto sopra, l'operatore economico in indirizzo è invitato quindi a partecipare alla procedura per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Ai fini della validità della partecipazione alla procedura in oggetto l'impresa dovrà, pena l'esclusione dalla procedura medesima, firmare digitalmente il file prodotto dalla piattaforma contenente l'offerta in tutte le sue parti, come indicato nella documentazione di gara. La mancata separazione dell'offerta economica dalla documentazione amministrativa, ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nel plico dell'offerta economica, costituirà causa di esclusione. Verranno altresì escluse le offerte plurime, condizionate, alternative o espresse in aumento rispetto all'importo a base di gara. Le imprese che intendono partecipare alla gara dovranno inserire nel sistema telematico tutta la documentazione richiesta, pena l'esclusione, entro e non oltre il termine perentorio di cui alla presente lettera di invito/disciplinare di gara.

La presente lettera d'invito/disciplinare di gara, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di CASAPESENNA (CE), alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alla procedura di aggiudicazione dell'appalto avente ad oggetto l'espletamento delle attività concernenti il **SERVIZIO DI "PULIZIA E SANIFICAZIONI DEGLI EDIFICI COMUNALI" PER MESI 12 (DODICI)**, come meglio esplicitato nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale.

L'Ente, si riserva la facoltà:

- Di non procedere all'aggiudicazione della gara per irregolarità formali, per motivi di opportunità e comunque nell'interesse pubblico e dell'Ente stesso o se nessuna offerta risulti idonea in relazione all'oggetto contrattuale in conformità a quanto previsto dall'articolo 94, comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- Di sospendere, re-indire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- Di non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà di segnalare alle Autorità competenti eventuali elementi che potrebbero attestare la realizzazione (o il tentativo) nella presente gara di pratiche e/o intese restrittive della concorrenza e del mercato anche al fine della verifica della sussistenza di eventuali fattispecie penalmente rilevanti, provvedendo a mettere a disposizione delle dette Autorità qualsiasi documentazione utile in suo possesso.

La Stazione appaltante provvederà a comunicare al Casellario Informativo le informazioni di cui alla Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici n. 1 del 10/01/2008. Per tutto quanto non previsto si rimanda al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

DISCIPLINARE DI GARA

1. APPROVAZIONE ATTI ED INDIZIONE GARA.

Gli elaborati di progetto, redatti ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed i. e, la documentazione di gara (*lettera di invito/disciplinare di gara*) relativi all'Appalto del SERVIZIO DI "PULIZIA E SANIFICAZIONI DEGLI EDIFICI COMUNALI" PER MESI 12 (DODICI) - CIG: Z2F3007613, sono stati approvati con Determina R.G. n. 648/2020;

2. DOCUMENTAZIONE DI GARA.

La documentazione di gara comprende: Lettera di Invito/Disciplinare di gara e *gli elaborati di progetto*, redatti ai sensi dell'art. 23, commi 14 e 15 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed i.

3. NATURA DEL SERVIZIO E LUOGO DI ESECUZIONE.

La natura dei SERVIZI è indicata nella documentazione di gara cui si rimanda per il dettaglio dei servizi a farsi, che si intende allegato alla presente lettera d'invito a gara/richiesta d'offerta e consultabile con le modalità del presente disciplinare. *Il luogo di esecuzione dei servizi sono gli edifici pubblici comunali.*

4. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE ED INDIVIDUAZIONE SOGLIA DI ANOMALIA.

La gara sarà espletata mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e sarà aggiudicata in base al criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016.

L'individuazione dell'operatore economico cui affidare l'appalto avverrà secondo quanto previsto dall'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i., è prevista l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter del citato articolo 97. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6. Comunque l'esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a **cinque**, *come modificato dall'art. 1 comma 2 del D.L. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» - (Decreto Semplificazioni), convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020.*

5. CARATTERISTICHE E AMMONTARE DELL'APPALTO

La durata presumibile del servizio è fissata in **mesi 12 (dodici)** a far data dalla sottoscrizione del contratto e/o giorno di effettiva consegna del servizio di che trattasi, secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale di Appalto (*di seguito definito CSA*).

L'importo massimo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.lgs. 50/2016, è di € 15.000,00 (comprensivo di IVA) e comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso.

L'Ente si riserva la facoltà di utilizzare l'eventuale ribasso di gara, fino al completamento dell'importo fissato a base d'asta, eventualmente prolungando la durata dell'appalto di servizi.

6. LUOGO DI ESECUZIONE

Il servizio di pulizia e sanificazione, compresa la gestione della raccolta differenziata, riguarda i seguenti locali:

N.	EDIFICIO	PIANO	SUPERFICI
1	CASA COMUNALE	PIANO TERRA	
		PIANO PRIMO	
		PIANO SECONDO	
2	SCUOLA DELL'INFANZIA	PIANO TERRA	
3	SCUOLA PRIMARIA (Scuola elementare)	PIANO TERRA	
		PIANO PRIMO	
4	SCUOLA PRIMARIA (Scuola media)	PIANO TERRA	
		PIANO PRIMO	
5	CENTRO SOCIALE	PIANO TERRA	
		PIANO PRIMO	
		PIANO SECONDO	

7. MODALITÀ DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere prestato con le modalità indicate nel Capitolato Tecnico.

8. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E PRESCRIZIONI GENERALI

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soli operatori economici invitati alla presente R.d.O. APERTA, in quanto iscritti/abilitati alla categoria oggetto di gara in MEPA come disciplinato dalle "Condizioni Generali di contratto relative alla prestazione di servizi" espressamente stabilite con lo stesso bando, nei limiti della fattispecie legata alla specifica procedura di

appalto in argomento e salvo i limiti espressamente indicati fra quelli di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i., che dichiarino, tra l'altro, di non incorrere in alcuna delle fattispecie ostative/escludenti di cui all'articolo 80 e che, con valore di conferma rispetto a quanto già dichiarato in sede di abilitazione MEPA, dichiarino di essere in possesso della pertinente qualificazione di idoneità professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lett. a), b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii.

A pena di esclusione di tutte le offerte presentate, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 - consorzi di cooperative di produzione e lavoro, consorzi di imprese artigiane - sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'art. 353 del codice penale. **E' vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.**

N.B.: IL SUBAPPALTO È VIETATO.

9. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Possono partecipare alla gara i predetti soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con la precisazione che l'elenco riportato nel detto articolo 80 non è da considerarsi esaustivo.

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici **abilitati alla categoria oggetto di gara in MEPA** e in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-organizzativo:

Pena l'esclusione dalla gara ciascun concorrente (impresa singola/R.T.I./Consorzio) deve soddisfare, anche ai sensi di quanto stabilito nel presente disciplinare di gara, le seguenti condizioni:

a) **Requisiti di idoneità professionale:**

1. Accettazione delle norme stabilite nel bando, nel disciplinare di gara e nel capitolato tecnico;
2. Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, o analogo Registro dello Stato di appartenenza, per attività oggetto dell'Appalto; per le cooperative sociali ed i relativi consorzi dovranno altresì dichiarare di essere iscritti nell'Albo Regionale delle cooperative sociali istituito ai sensi della L.R. n. 16 del 22 aprile 1997. In caso di partecipazione di cooperative sociali o consorzi di cooperative sociali non iscritte all'Albo Regionale in quanto con sede legale in regioni che ancora non ne dispongano, dovranno documentare di essere in possesso dei requisiti generali previsti dalla Legge. 381\1991e con finalità statutarie e tipologie attinenti al servizio oggetto della gara.
3. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. n.50/2016;
4. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 48, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, relative alla partecipazione alla medesima gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti, ovvero alla partecipazione alla gara anche in forma individuale in caso di partecipazione alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;

b) **Capacità economica - finanziaria ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016:**

1. Avere un fatturato globale minimo annuo, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari 2017-2018-2019, non inferiore al valore dell'appalto al netto dell'I.V.A., criterio adottato, comunque, nel rispetto dell'art. 1, comma 2 - bis, lett. b), del D.L. 95/12, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, per le motivazioni in appresso specificate: la soglia è assolutamente proporzionata al valore dell'appalto. Tale indicazione consente, in via propedeutica, un apprezzamento di affidabilità dei partecipanti alla gara.
2. Almeno due idonee referenze bancarie.

c) **Capacità tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera c) del D.lgs. n.50/2016:**

1. Di aver eseguito con regolarità e con esito positivo nell'ultimo triennio antecedente alla data della richiesta di offerta (RDO) sul portale del MEPA, servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura specificando: il committente, l'oggetto del servizio, il periodo di effettuazione del servizio medesimo e l'importo del corrispettivo netto.
2. In caso di avalimento dei requisiti di altra impresa dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'art. 89 del D.lgs. 18 Aprile 2016, n. 50.

10. TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

Le offerte, come da prescrizione della presente procedura, devono essere immesse nel circuito telematico entro le ore 10:00 del giorno 22/03/2021.

Il termine è perentorio e non sono ammesse offerte tardive.

11. DATA E LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.

La prima seduta pubblica per l'acquisizione e la selezione delle offerte si terrà, salvo differimento per impedimenti o altro, con inizio alle ore **11:00 del giorno 22/03/2021**;

La gara sarà tenuta sulla piattaforma telematica e le operazioni di verifica della documentazione amministrativa saranno effettuate presso l'Ufficio Tecnico, in prima seduta pubblica e nelle sedute successive eventuali, che potrebbero essere svolte anche in pari data, od eventualmente saranno opportunamente e preventivamente rese note e comunicate ai concorrenti;

L'ente si riserva comunque, come in precedenza accennato, di differire ad altra data la prima seduta pubblica per eventuali imprevisti e/o impedimenti.

12. VALIDITÀ DELL'OFFERTA.

L'offerta proposta sarà valida per 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta della presente procedura.

13. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA.

I concorrenti invitati alla presente procedura devono inviare, in formato elettronico, entro e non oltre il termine perentorio stabilito nella presente lettera di invito/disciplinare, integrativa della richiesta di offerta automaticamente generata dal sistema elettronico MEPA, la documentazione di seguito indicata.

Il plico telematico di invio deve contenere al suo interno due buste elettroniche/virtuali e precisamente:

- Busta elettronica denominata nel seguito "**Busta virtuale A**", contenente la Documentazione Amministrativa;
- Busta elettronica denominata nel "**Busta virtuale B**", contenente l'Offerta Economica, generata dal sistema.

L'offerta telematica nella sua globalità, ovvero l'offerta con tutta la documentazione amministrativa ed economica dovrà pervenire, sulla piattaforma telematica MEPA entro i termini perentori della presente lettera di invito/disciplinare.

Le offerte telematiche eventualmente condizionate o espresse in modo indeterminate o relative ad altro appalto, o comunque non conformi al sistema, sono da ritenersi irricevibili e pertanto escluse dalla gara. Qualora un operatore economico volesse ritirare la propria offerta, potrà farlo autonomamente senza necessità di richiesta alla stazione appaltante, purché effettui l'operazione di "Ritiro offerta" entro i termini di chiusura per la presentazione offerte.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta, redatti in lingua italiana, devono essere **firmati digitalmente**, secondo le specifiche precisazioni di cui appresso.

14. DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (BUSTA VIRTUALE A)

Nella **busta virtuale A "Documentazione amministrativa"** deve essere contenuta la seguente documentazione, scannerizzata e firmata digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di codice digitale, e resa in forma di dichiarazione sostitutiva in conformità alle disposizioni del D.P.R. n. 445/2000:

12.1) dichiarazione confermativa inerente la propria volontà di partecipazione, resa dal titolare o legale rappresentante o amministratore unico, con apposita firma digitale, contenente:

- L'indicazione della ragione sociale e l'indirizzo del mittente, il codice fiscale e/o la partita IVA, il numero di telefono e di fax e l'eventuale indirizzo di posta elettronica; ove diverso, il domicilio per le comunicazioni, comprensivo di numero di telefono, fax, email, ecc.;
- La conferma del possesso dell'abilitazione al relativo bando MEPA *del SERVIZIO DI "PULIZIA E SANIFICAZIONI DEGLI EDIFICI COMUNALI"*. La manifestazione di volontà di cui sopra può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante e in tal caso andrà trasmessa la relativa procura.

12.2) Documento di Gara Unico Europeo (DGUE): tale documento dovrà essere compilato:

- *In caso di raggruppamento, da ciascun operatore economico che lo compone;*
- *In caso di Consorzio anche dalla Consorzata per il quale il consorzio concorre;*
- *In caso di avvalimento, anche dalla ditta ausiliaria;*

Ai sensi dell'art. 85, comma 1 del Codice, il DGUE deve essere compilato esclusivamente in formato elettronico.

Il modello di DGUE è reso disponibile dalla Stazione appaltante in formato editabile, allegato alla documentazione di gara.

L'operatore economico deve compilare e firmare digitalmente il DGUE e caricarlo sul portale.

12.3 Si segnala che, fino all'aggiornamento del DGUE al decreto correttivo di cui al D.lgs. 19 aprile 2017 n. 56 e s.m.i., ciascun soggetto deve allegare alla documentazione amministrativa, una **DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA INTEGRATIVA** in ordine al possesso dei requisiti di cui all'art. 80, comma 2, lett. *b-bis*) e comma 5, lett. *c-bis*); *c-ter*); *f-bis*) e *f-ter*) del Codice, con la quale:

Dichiara di non incorrere nelle seguenti cause di esclusione di cui all' art. 80 del Codice, e precisamente:

comma 1: di non aver subito condanne con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati: **b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;**

comma 5, lettere:

c-bis) di non aver tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;

c-ter) di non aver dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;»;

f-bis) di non presentare nella procedura di gara in corso e negli affidamenti si subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;

f-ter) di non essere iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico.

12.4 Dichiarazione sostitutiva, da sottoscrivere con firma digitale, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la quale il concorrente, dichiara:

- 1) Di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
 - a) Di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta, fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 106, comma 1, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i.;
 - b) Delle particolari condizioni di esecuzione del contratto prescritte nel bando, disciplinare di gara, nel progetto a base di gara ed in particolare nel capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
 - c) Delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove dovrà essere svolto il servizio; in particolare di aver valutato e tenuto in debita considerazione i costi derivanti dall'obbligo di rispettare le norme di cui al D.lgs. N. 81/2008 e tutta la normativa vigente in materia di sicurezza ed igiene del lavoro;
- 2) Di avere effettuato uno studio approfondito, dal punto di vista tecnico e finanziario, dei servizi da rendere e di ritenere la documentazione di gara adeguata, i servizi realizzabili e remunerativi, il tutto incondizionatamente e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata e di non avere riserve di alcun genere da formulare;
- 3) Di essere in possesso di un proprio documento di valutazione dei rischi (D.U.V.R.I.) che sarà consegnato all'Ente in caso di aggiudicazione;
- 4) Di aver preso piena e puntuale conoscenza della lettera di invito/disciplinare di gara e del progetto esecutivo e accettarne completamente tutte le norme e disposizioni in essi contenute;
- 5) Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione a presentare, prima della stipula del contratto di appalto, le polizze assicurative nella misura e con le modalità di cui al presente disciplinare; in particolare si precisa che l'esecutore del contratto è obbligato a costituire e consegnare alla stazione appaltante almeno dieci giorni prima della consegna dei lavori una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori. La polizza deve assicurare la stazione appaltante anche contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, il cui massimale viene fissato in € 500.000,00.
- 6) Di essere in regola con i versamenti previsti per il rilascio della certificazione di regolarità contributiva (DURC) specificando:
 - a) per INAIL il codice della ditta;
 - b) per INPS la matricola azienda e la sede competente;
- 7) Di essere a conoscenza che l'appalto è soggetto alle norme di cui all'articolo 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8) Indica il domicilio eletto, il numero di fax e/o indirizzo PEC, cui autorizza l'invio delle comunicazioni di cui all' art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i.;

12.5 Attestazione PASSOE di cui all'art. 2, comma 3.2, delibera n. 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP e successivo aggiornamento con deliberazione ANAC n. 157 del 17.02.2016, scannerizzato e firmato digitalmente;

12.6 GARANZIA PROVVISORIA, Ai sensi dell'art. 1, comma 4, della legge n. 120 del 2020, gli operatori sono esentati dalla presentazione della garanzia provvisoria.

12.7 GARANZIA DEFINITIVA, Ai sensi dell'articolo 103 del Codice dei Contratti, in caso di aggiudicazione dell'appalto, l'aggiudicatario dovrà costituire una garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto, sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'articolo 93, co. 2 e 3, del Codice dei Contratti, in favore dell'Ente Aderente, valida fino al certificato di collaudo.

Ai sensi dell'articolo 103, co. 1, del Codice dei Contratti, in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire sarà aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

L'appaltatore, pertanto, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre la garanzia definitiva.

La garanzia dovrà essere conforme allo schema di polizza di cui all'"Allegato A – Schemi Tipo" del Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, n. 31 recante "Regolamento con cui si adottano gli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie previste dagli articoli 103, comma 9 e 104, comma 9, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50", assistita, in quanto parte integrante della stessa, della relativa scheda tecnica di cui all'"Allegato B – Schede tecniche" del citato Decreto ministeriale, e firmato digitalmente, in copia semplice dell'esemplare da elaborare in pdf, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a prestare garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 105 del D.lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Ai sensi dell'articolo 103, co. 7, del Codice dei Contratti, l'operatore economico, incaricato delle prestazioni oggetto dell'appalto, dovrà altresì produrre, almeno dieci giorni prima della consegna, una polizza assicurativa che copra i danni causati dal danneggiamento o dalla distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.

La suddetta polizza dovrà coprire anche la responsabilità civile per i danni eventualmente causati a terzi nell'esecuzione dell'appalto, per un massimale pari a 500.000,00 euro.

In ogni caso, la polizza assicurativa di cui al presente articolo dovrà rispettare le modalità, i termini e le condizioni previsti nel Capitolato.

12.8 Ricevuta di versamento ESENTE;

12.9 Dichiarazione sostitutiva, da sottoscrivere con firma digitale, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., con la quale il concorrente, attesta il possesso dei seguenti requisiti minimi:

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti in possesso dei seguenti requisiti:

a) *Requisiti di idoneità professionale:*

1. Accettazione delle norme stabilite nel bando, nel disciplinare di gara e nel capitolato tecnico;
2. Iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, o analogo Registro dello Stato di appartenenza, per attività oggetto dell'Appalto; per le cooperative sociali ed i relativi consorzi dovranno altresì dichiarare di essere iscritti nell'Albo Regionale delle cooperative sociali istituito ai sensi della L.R. n. 16 del 22 aprile 1997. In caso di partecipazione di cooperative sociali o consorzi di cooperative sociali non iscritte all'Albo Regionale in quanto con sede legale in regioni che ancora non ne dispongano, dovranno documentare di essere in possesso dei requisiti generali previsti dalla Legge. 381\1991e con finalità statutarie e tipologie attinenti al servizio oggetto della gara.
3. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del D.lgs. n.50/2016;
4. Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 48, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, relative alla partecipazione alla medesima gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio di concorrenti, ovvero alla partecipazione alla gara anche in forma individuale in caso di partecipazione alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti;

b) *Capacità economica - finanziaria ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016:*

1. Avere un fatturato globale minimo annuo, riferito agli ultimi tre esercizi finanziari 2017-2018-2019, non inferiore al valore dell'appalto al netto dell'I.V.A., criterio adottato, comunque, nel rispetto dell'art. 1, comma 2 - bis, lett. b), del D.L. 95/12, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 2012, n. 135, per le motivazioni in appresso specificate: la soglia è assolutamente proporzionata al valore dell'appalto. Tale indicazione consente, in via propedeutica, un apprezzamento di affidabilità dei partecipanti alla gara.
2. Almeno due idonee referenze bancarie.

c) *Capacità tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 83, comma 1, lettera c) del D.lgs. n.50/2016:*

1. Di aver eseguito con regolarità e con esito positivo nell'ultimo triennio antecedente alla data della richiesta di offerta (RDO) sul portale del MEPA, servizi analoghi a quelli oggetto della presente procedura specificando: il committente, l'oggetto del servizio, il periodo di effettuazione del servizio medesimo e l'importo del corrispettivo netto.
2. In caso di avvalimento dei requisiti di altra impresa dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'art. 89 del D.lgs. 18 Aprile 2016, n 50.

15. BUSTA B - "OFFERTA ECONOMICA"

L'offerta economica dovrà essere resa attraverso la procedura MEPA e si concretizzerà mediante indicazione dell'aliquota percentuale che esprimerà, quindi, il valore di ribasso percentuale unico che si intende formulare rispetto all'importo posto a base di gara pari a: € 12.295,08 oltre IVA al 22%. L'importo contrattuale sarà quello determinate a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara.

In caso di eventuale discordanza tra cifre e lettere prevale il ribasso percentuale espresso in lettere. Il ribasso dovrà essere indicato mediante non più di quattro cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più saranno troncate senza arrotondamento.

Le medie saranno calcolate senza operare alcun troncamento.

Ove eventualmente non prevista nel sistema della piattaforma, dovrà essere resa Dichiarazione sostitutiva del legale rappresentante, da scannerizzare e sottoscrivere con firma digitale, resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm. ii., da rendere a parte, contenente:

- a) L'indicazione dei propri **costi aziendali** concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (art. 95, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i.);
- b) L'indicazione dei **propri costi della manodopera** lavoro (art. 95, comma 10 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e i.).

L'offerta economica sarà comprensiva di tasse dovute, tutti i costi, gli oneri, le spese generali, accessorie ed eventuali, tutti inclusi e nessuno escluso, nonché di utile d'impresa e per l'utilizzo delle attrezzature per la movimentazione ecc., ivi compreso i costi di recupero e smaltimento dei rifiuti, senza null'altro a pretendere.

Il prezzo complessivo offerto non dovrà risultare superiore a quello posto a base di gara.

L'offerta proposta sarà valida per 180 giorni, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta della presente procedura.

LA MANCATA SOTTOSCRIZIONE DELL'OFFERTA IN FORMA DIGITALE COSTITUISCE CAUSA DI ESCLUSIONE DALLA GARA.

16. ESPLETAMENTO DELLA GARA.

15.1) Disciplina generale delle sedute ed espletamento della procedura di gara.

- a. L'esame delle offerte si svolgerà attraverso un percorso obbligato, basato su passaggi sequenziali di apertura e chiusura delle buste cosiddette virtuali. Alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte e nel giorno stabilito per l'espletamento/apertura della prima seduta di gara, si procederà all'apertura delle buste virtuali contenente i documenti di offerta inviati dagli operatori economici, che dovranno essere esaminati e valutati;
- b. Il soggetto che presiede il seggio di gara provvede a verificare l'adeguatezza della documentazione amministrativa presentata in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dal presente disciplinare di gara, ivi compresa la correttezza, delle dichiarazioni e della documentazione amministrativa a corredo della stessa. In particolare verranno eseguite:
 - L'eventuale procedimento di soccorso istruttorio;
 - L'eventuale procedimento di verifica delle offerte anomale o anormalmente basse ai sensi dell'articolo 97 del D.lgs. n. 50/2016;
 - Il procedimento di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara avverrà di norma solo nei confronti del soggetto, risultato aggiudicatario, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36, comma 6, 6 bis e 6 ter del D.lgs. n. 50/2016;
- c. In caso di contrasto le prescrizioni del presente disciplinare di gara prevalgono su quanto indicato in altri e diversi documenti afferente l'intervento e comunque si assumeranno le determinazioni in conseguenza ed in armonia con quanto previsto dalle regole di E-PROCUREMENT.

Nei limiti ed in base ai presupposti previsti dall'articolo 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed ii., la stazione appaltante inviterà, se necessario, i concorrenti a completare o a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e dichiarazioni presentate.

Saranno esclusi i plichi elettronici immessi nel sistema – ed eventualmente accettati dallo stesso – oltre il termine di scadenza fissato dal presente disciplinare di gara.

- d. Saranno esclusi, senza che si proceda all'apertura della busta dell'offerta economica gli offerenti:
 - Per la irregolarità della documentazione amministrativa presentata in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e rispetto ad ogni altro adempimento richiesto dal disciplinare di gara, ivi compresa la correttezza delle dichiarazioni e/o documentazione prodotta;
 - Che in una o più dichiarazioni hanno palesemente esposto condizioni oggettivamente e irrimediabilmente ostative alla partecipazione, auto-confessorie, non rimediabili con soccorso istruttorio.
- e. **Soccorso istruttorio.** Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i.. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale delle dichiarazioni sostitutive suindicate, con esclusione di quelle afferenti

all'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano resi, integrati o regolarizzati le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa. Comporteranno, in ogni caso, l'esclusione dalla procedura, le irregolarità essenziali della documentazione che non consentano l'individuazione del contenuto delle dichiarazioni rese o del soggetto responsabile delle stesse.

- f. Alla chiusura della valutazione, il sistema MEPA predisporrà la graduatoria automatica delle offerte ritenute valide;
- g. Alla chiusura della graduatoria, si procederà alla proposta di aggiudicazione, gestendo attraverso l'area "comunicazione" gli adempimenti in carico all'impresa aggiudicataria. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ai sensi dell'art. art. 97 del Codice.

È' facoltà della stazione appaltante di non procedere, a suo insindacabile giudizio, all'aggiudicazione e/o affidamento della gara anche a procedura espletata e/o di non stipulare il contratto d'appalto.

17. METODOLOGIA DI CONDUZIONE DELLA PROCEDURA SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA.

Per la procedura in esame si applicherà tutto quanto riportato nel manuale d'uso del sistema di E-PROCUREMENT per le amministrazioni per procedure di acquisto tramite RDO aggiudicata al prezzo più basso (MEPA).

18. ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI GARA.

17.1 Comunicazioni e chiarimenti sugli atti gara. Eventuali richieste di chiarimenti e/o informazioni complementari per la partecipazione alla procedura di gara vanno inoltrate, a mezzo della funzione "comunicazioni" presente sulla piattaforma MEPA. Le richieste di chiarimenti, da inoltrare al R.U.P., dovranno essere effettuate entro il giorno **17/03/2021 ore 12:00**. Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato, oppure pervenute a mezzo di canali diversi dal MEPA. Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite entro il giorno **18/03/2021** e saranno fornite attraverso la medesima funzionalità "comunicazione".

17.2 Sottoscrizione contratto. Fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato nel termine di 60 giorni che decorre dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta efficace. ***La stazione appaltante si riserva la facoltà di effettuare la consegna del servizio sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto.*** Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al controllo del possesso dei requisiti prescritti.

Sia la proposta di aggiudicazione del seggio di gara che l'aggiudicazione non tengono luogo di contratto, il quale verrà espressamente stipulato dal competente Ufficio del Comune di CASAPESENNA (CE), pertanto il rapporto di negozio giuridico del soggetto aggiudicatario con il suddetto comune sorgerà soltanto all'atto della sottoscrizione del contratto d'appalto. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara, condizionate e/o plurime.

19. AGGIUDICAZIONE.

A norma di quanto disposto dall'art. 32 comma 5) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm. e i. la stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione; quest'ultima diventa efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti.

20. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Ai sensi dell'articolo 31 del Decreto legislativo n. 50/2016 e ss.mm. ed ii. e degli articoli 4 e 6 della legge 241/90, il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Andrea VILLANO – Responsabile Area Tecnica, cui fa capo la presente procedura.

21. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE.

Tutte le controversie derivanti da contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Napoli Nord, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

22. NORME DI RINVIO.

La normativa applicabile alla presente procedura è quella di cui al D.lgs. n. 50/2016, testo vigente. Per tutto quanto non espressamente nel presente disciplinare si rinvia a quanto stabilito nei documenti di gara allegati alla RDO e nel bando di abilitazione MEPA di riferimento.

23. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI.

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della procedura regolata dal presente disciplinare di gara.

Casapesenna (CE), febbraio 2021

Il Responsabile Area tecnica
F.to ing. Andrea VILLANO